



# 20 Preguntas para hacer cuando compre un seguro de propiedad residencial

- ¿Cuál póliza se vende más?
- ¿Cuál póliza tiene la mayor cobertura?
- ¿Cuáles son las diferencias?
- ¿Qué tipos de daños por agua cubre la póliza?
- ¿Debo obtener un seguro contra inundaciones?
- ¿Ofrecen seguro contra inundaciones?
- ¿Se excluye la cobertura de viento o granizo?
- ¿Qué tipos de usos comerciales no están cubiertos? (ejemplo ¿Estoy cubierto si yo o un miembro de mi familia: trabajamos desde mi casa, organizamos fiestas para un negocio en mi casa, cuidamos niños de otras personas en mi casa o alquilamos mi casa para que otros la usen?)
- ¿Tendré cobertura para mis dispositivos electrónicos (computadoras portátiles, tabletas, televisores, teléfonos inteligentes, etc.)?
- ¿Hay cobertura disponible para artículos especiales como joyas, obras de arte o pistolas?
- ¿Cuáles son los endosos que compra la mayoría de la gente para obtener cobertura adicional?
- ¿Hay endosos en esta póliza que reducen la cobertura?
- ¿Cuánto me costarán o me ahorrarán estos endosos?
- ¿Hay reclamaciones bajo esta póliza que se pagan basándose en el valor actual en efectivo (ACV) en vez del valor del costo de reemplazo (RCV)? En caso de que sí, ¿está disponible la opción RCV?
- ¿Qué tipos de deducibles ofrecen?
- ¿Es más alto el deducible de esta póliza para el caso de huracanes y tormentas tropicales?
- ¿Cuánto cambia lo que pago con los distintos deducibles?
- ¿Qué tipo de descuentos hay?
- ¿Tengo que pagar alguna tarifa no incluida en la prima cotizada?
- ¿Cuál será mi pago total?